

Č. j.: OcÚ-283/2024/002



OBEC OLEŠNÁ

Obecný úrad Olešná č. 493, 023 52

OZNÁMENIE OBCE OLEŠNÁ

Obec Olešná v zmysle § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a noviel a v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva v Olešnej č. 113B/2024 zo dňa 10.05.2024

z v e r e j ň u j e

ZÁMER PRENÁJMU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE OLEŠNÁ Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Predmet prenájmu:

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to prenájmu časti pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná vedeného na LV č.1095 o výmere 1 m² umiestneného v časti parcely CKN 271/4, vymedzeného nákransom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia v súlade s § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Slovak Parcel Service s. r. o. so sídlom Ivanka pri Dunaji, 900 28, za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu Balíkova, a to za hodnotu ročného nájmu 20 €/m². Nájomné za rok spolu v sume 20,- € za užívanie časti pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná vymedzeného priloženým nákransom v katastrálnej mape, a to na obdobie jedného roka od 06.07.2024 do 05.07.2025.

Hodnota ročného nájmu: 20,00 €/m²

Nájomné za rok spolu v sume: 20,00 €

Výmera: 1 m²

Termín prenájmu: od 06.07.2024 do 05.07.2025

Záujemcovi: Slovak Parcel Service s. r. o. so sídlom Ivanka pri Dunaji, 900 28

Odôvodnenie:

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Olešná t. j. vymedzená časť pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná bude slúžiť pre umiestnenie a prevádzkovanie samoobslužného boxu Balíkova s tým, že predmetnú časť pozemku obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná (Článkom 14) bodom 8.) písmenom m) nájom pozemku pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej občianskej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce a písm. n) nájom pozemkov s malou výmerou do 40 m².

Lehoty zverejnenia zámeru:

Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce odpredajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- Úradná tabuľa Obce Olešná : od 14.05.2024 do dňa konania Obecného zastupiteľstva (vrátane tohto dňa)
- Internetová stránka Obce Olešná: www.obcolesna.sk od 14.05.2024 do dňa konania Obecného zastupiteľstva (vrátane tohto dňa)

Príloha: Uznesenie OZ č. 113AB/2024 zo dňa 10.05.2024

V Olešnej, dňa: 14.05.2024

v. r. Ing. Anton Dočár

starosta obce



Uznesenie 113/2024

Zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Olešná zo dňa 10.05.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Olešná podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A/ p r e j e d n a l o

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to prenájmu časti pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná vedeného na LV č.1095 o výmere 1 m² umiestneného v časti parcely CKN 271/4 vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia v súlade s § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Slovak Parcel Service s. r. o. so sídlom Ivanka pri Dunaji, 900 28, za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu Balíkova, a to za hodnotu ročného nájmu 20 €/m². Nájomné za rok spolu v sume 20,- € za užívanie časti pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná vymedzeného priloženým nákrešom v katastrálnej mape, a to na obdobie od **06.07.2024 do 05.07.2025**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Olešná t. j. vymedzená časť pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná bude slúžiť pre umiestnenie a prevádzkovanie samoobslužného boxu Balíkova s tým, že predmetnú časť pozemku obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná.

| | | |
|--------------|---|--------------------|
| ZA: | - | |
| PR: | - | |
| ZDRŽ: | - | |
| N: | 1 | Mgr. M. Perďochová |

B)/ s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Olešná, a to prenájmu časti pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná vedeného na LV č.1095 o výmere ¼ m² umiestneného v časti parcely CKN 271/4, vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia v súlade s § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Slovak Parcel Service s. r. o. so sídlom Ivanka pri Dunaji, 900 28, za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu Balíkova, a to za hodnotu ročného nájmu 20 €/m². Nájomné za rok spolu v sume 20,- € za užívanie časti pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná vymedzeného priloženým nákrešom v katastrálnej mape, a to na obdobie jedného roka od **06.07.2024 do 05.07.2025**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Olešná t. j. vymedzená časť pozemku CKN 271/4 vo vlastníctve obce Olešná bude slúžiť pre umiestnenie a prevádzkovanie samoobslužného boxu Balíkova s tým, že predmetnú časť pozemku obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Olešná (Článkom 14) bodom 8.) písmenom m) nájom pozemku pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej občianskej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce a písm. n) nájom pozemkov s malou výmerou do 40 m².

| | | |
|--------------|---|--|
| ZA: | 8 | Mgr. J. Papíková, PhDr. K. Prengelová, PhD., M. Fojtík, M. Gunčaga, JUDr. M. Plešivčáková, PhDr. K. Koniarová, T. Škulaviková, Mgr. R. Výrobík |
| PR: | - | |
| ZDRŽ: | - | |
| N: | 1 | Mgr. M. Perďochová |

V Olešnej, dňa: 13.05.2024

Ing. Anton Dočár – starosta obce